

Ute Piroeth **Neubau Haus Schmitz** Köln 2005

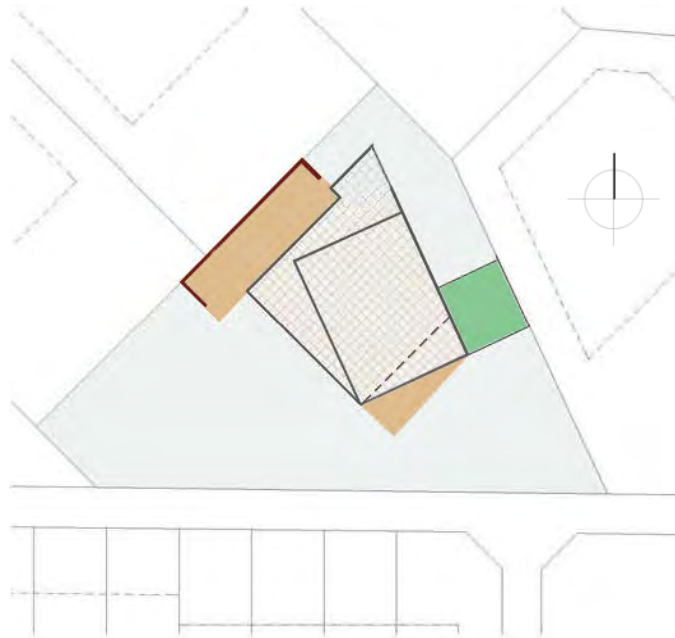
Bei der Positionierung des Baukörpers auf dem Grundstück wurden eben diese Grenzen als Vorgaben definiert. Ein Entwurfsprozeß, der sich dem Ort verpflichtet.

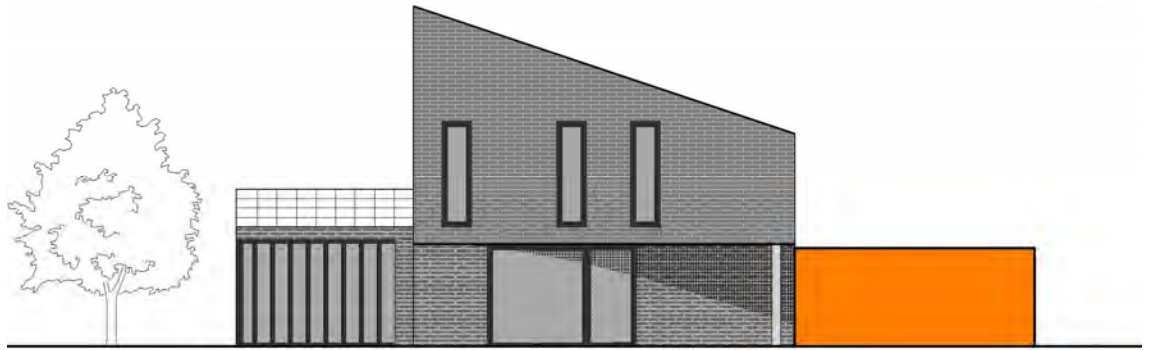
Terrassen, durch Sichtbetonwände geschützt, bilden Rückzugsmöglichkeiten.

Der ästhetische Anspruch des Bauvorhabens ist durch Geradlinigkeit und Zurückhaltung geprägt und stellt den Ort bzw. den Raum in den Mittelpunkt.

Grundstück	770,00 m ²
Kellergeschoss	150,00 m ²
Erdgeschoss	135,00 m ²
Dachgeschoss	95,00 m ²
Garage	50,00 m ²

Planungsbeginn	Januar	2004
Baubeginn	Juni	2004
Fertigstellung	November	2004





OG frontal

Ansicht Südost



EG frontal

Ansicht Südost



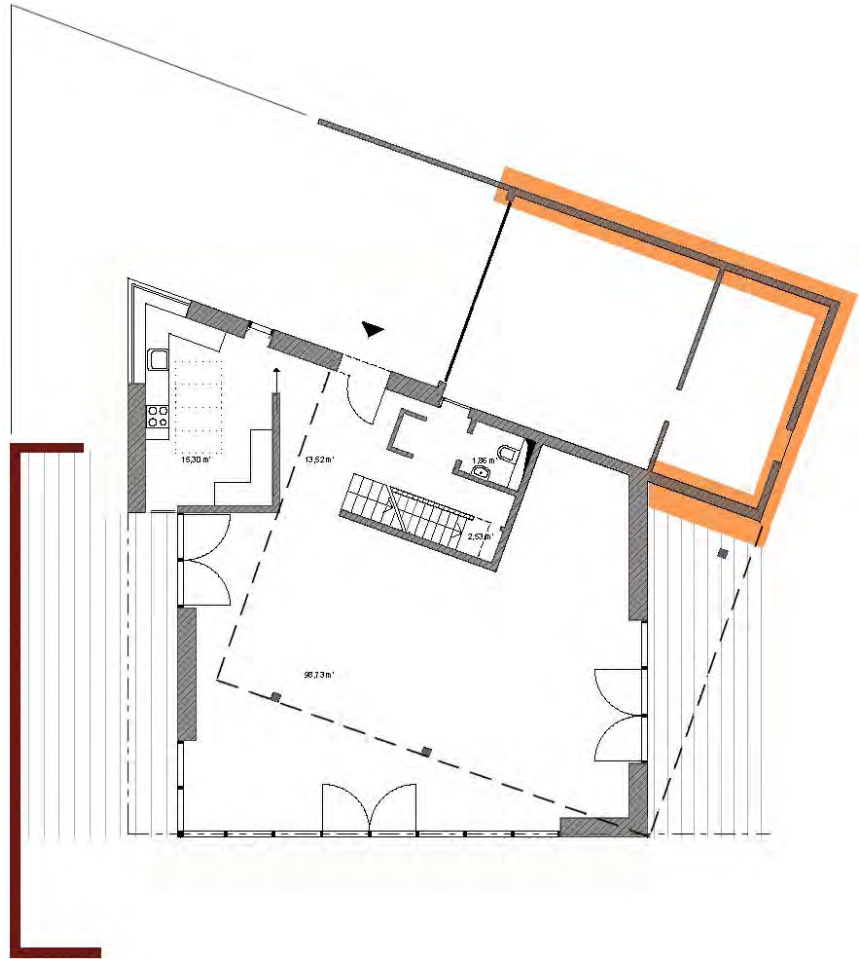
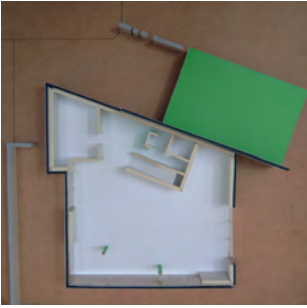
OG frontal

Ansicht Südwest

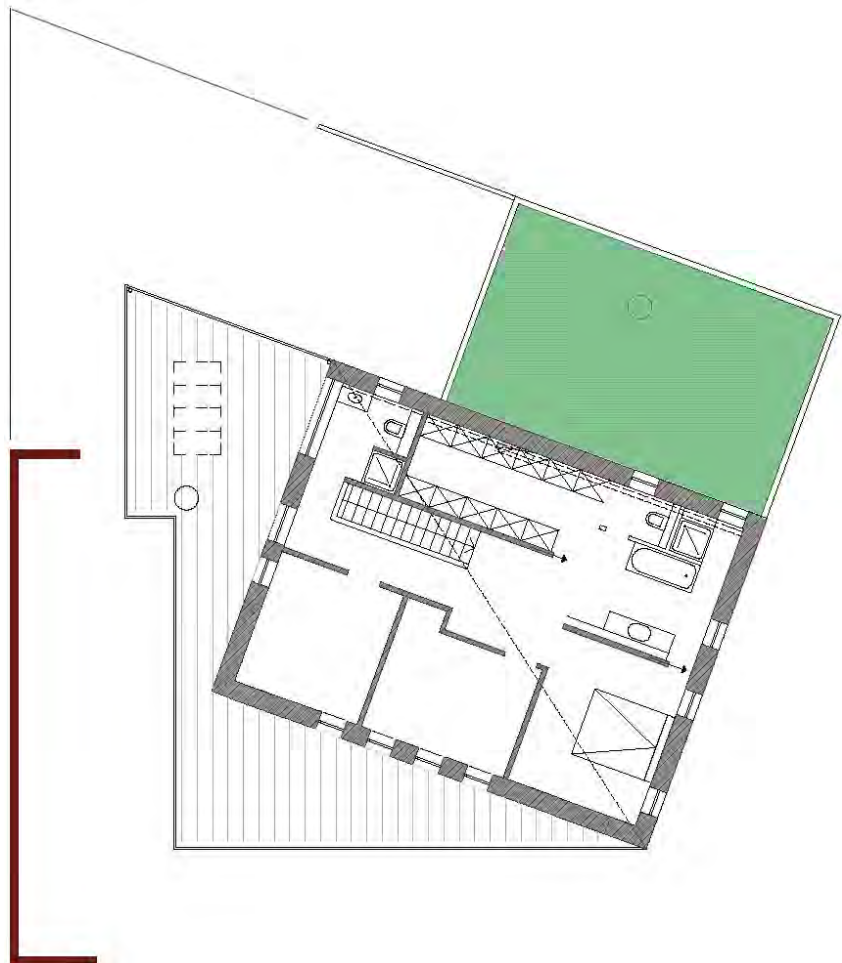


EG frontal

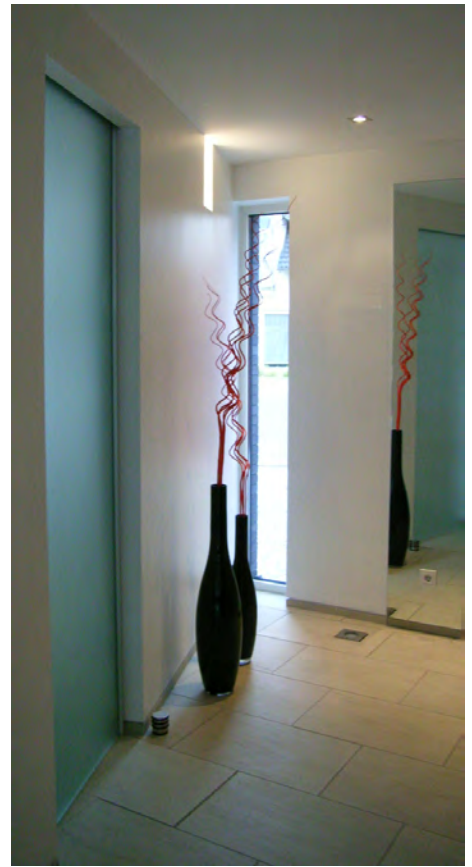
Ansicht Südwest



Erdgeschoss



Obergeschoss



WC
Trennwand Dusche | Bad
Eingangsbereich
eingespannte Treppenstufen